

Referat af bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Høje Bangsbo

Dato: Tirsdag d. 16. juli 2013 kl. 20.00

Sted: Bangsboparken 28

Til stede:

Klaus Schouby, nr. 28

Martin Christensen, nr. 22

Henrik Hansen, nr. 4

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent og referent
 1. Dirigent: Klaus Schouby
 2. Referent: Martin Christensen

- 2) Gennemgang af aktiviteter i grundejerforeningen
 1. Henrik Hansen gennemgik aktiviteter
 - i. Havevandring gennemført
 1. Reetablering af sti op til legeplads – der indhentes tilbud
 2. Klipping af højt græs mod Vosnæsparken – er foretaget
 3. Reetablering af skrænt – der indhentes tilbud

- 3) Dialog om arbejdsdag
 1. Maling af træbeklædning og skure – bestyrelsen gik en tur for at besigtige træværk og har vurderet, at det ikke er bydende nødvendigt at male træbeklædning og skure i indeværende år. Efter indkommet forslag om indkøb af maling har bestyrelsen besluttet følgende:
 - i. Indkøb af begrænset mængde maling til fri afbenyttelse i 2013 foretages.
 - ii. Generel bemaling af træbeklædning skal være afsluttet senest ved udgangen af 2014.
 - iii. Der vil tilkomme ejere yderligere information om krav af bemaling af træbeklædning i løbet af 2013.
 2. Vedligeholdelse af trapper og svalegange til første sal – Det er bydende nødvendigt, at der foretages afvaskning og oliering af svalegange. Ligeledes er det bydende nødvendigt, at der foretages afslibning og oliering af håndlister. Begge dele skal foretages i 2013. Bestyrelsen indkalder til arbejdsdage den 21. og 22. september 2013. Afhængigt af fremmøde forventes det at kunne begrænses til aktivitet om formiddagen.
 - i. Da det efter bestyrelsens vurdering er i alles interesse at Høje Bangsbo fremstår pæn og vedligeholdt har bestyrelsen besluttet, at der afsættes et beløb til indkøb af materialer, og at overskydende sum vil blive overført til en pulje, der deles ligeligt mellem de ejere, der møder op og deltager aktivt en eller begge af dagene. Beløbet vil efterfølgende blive reduceret i den månedlige betaling af kontingent til ejerforeningen.
 1. Yderligere info herom tilgår sammen med indkaldelse til arbejdsdag.

- 4) Byggesagen mod MT Højgaard
 1. Der foretages syns- og skønsforretning d. 14. August. Størstedelen af boligerne i Høje Bangsbo skal besigtiges for, at revner i vægelementer eventuelt kan medtages i sagen. Alle ejere bedes være opmærksomme på koordinering heraf. Yderligere information herom tilgår senest 28. Juli 2013.

Dette referat ligger også tilgængeligt på www.bangsboparken.dk

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i Ejerforeningen Høje Bangsbo