

Ejerforeningen Bangsbo Holm

Årsrapport 2018

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Foreningsoplysninger	1
Bestyrelsens påtegning	2
Revisors påtegning	3
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december	4
Balance pr. 31. december	5

Foreningsoplysninger

Forening

Ejerforeningen Bangsbo Holm

Bestyrelse

Mogens, nr. 78, formand

Torben, nr. 73

Sten, nr. 84

Pernille, nr. 49

Philip, nr. 5

Kasserer

Sten, nr. 84

Revisor

Mona Pedersen

Bestyrelsens påtegning

Årsrapport samt budget indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

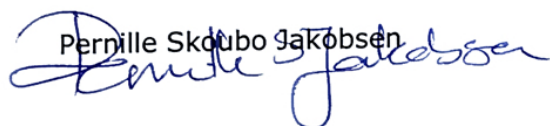
Løgten, den 8. marts 2019

Bestyrelse


Mogens Karlshøj
Formand


Torben Jørgensen


Sten Hvass Sørensen


Pernille Skoubo Jakobsen


Philip Kierkegaard

Kasserer

Sten Hvass Sørensen

Revisors påtegning

Til bestyrelsen af Ejerforeningen Bangsbo Holm

Jeg har efter aftale gennemgået regnskabet for Ejerforeningen Bangsbo Holm for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018.

Ejerforeningens bestyrelse har ansvaret for regnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min gennemgang at udtrykke en konklusion om regnskabet.

I den udførte gennemgang er jeg ikke blevet bekendt med forhold, der giver mig anledning til at konkludere, at regnskabet ikke giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling.

Regnskabet er revideret af undertegnede og har ikke givet anledning til forbehold.

Løgten, den 8. marts 2019



Mona Pedersen
Revisor

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

	Regnskab 2018	Budget 2019	Regnskab 2017
Indtægter			
Ejerbidrag	180.000	225.000	211.158
Indtægter i alt	180.000	225.000	211.158
Udgifter			
Ejendomsudgifter			
Grundejerforening	-126.415	-132.000	-126.415
Kabel TV	0	0	-44.574
Forsikringer	-47.100	-48.000	-48.646
Energimærkning	0	0	-17.497
Vedligeholdelse, småanskaffelser mv.	-43.308	-50.000	-32.030
Malerarbejde	0	-24.000	0
Øvrige ejendomsudgifter	0	0	0
Ejendomsudgifter i alt	-216.823	-254.000	-269.162
Administrationsudgifter			
Generalforsamling	-4.607	-4.500	-4.052
Sommerfest	-1.373	-1.500	0
Mødeudgifter	-1.158	-1.200	-1.163
Kontorartikler	-1.560	0	-151
Foreningscentralen	-2.764	-3.000	-1.931
Nets	-984	-1.000	-762
Øvrige administrationsudgifter	-1.071	-1.000	-2.201
Administrationsudgifter i alt	-13.517	-12.200	-10.260
Udgifter i alt	-230.340	-266.200	-279.422
Resultat før renter mv.	-50.340	-41.200	-68.264
Finansiering			
Renteindtægter, bankkonti	0	0	207
Øvrige finansieringsudgifter	-524	-500	-6
Finansiering i alt	-524	-500	201
Årets resultat	-50.864	-41.700	-68.063

Balance pr. 31. december

	<u>Regnskab 2018</u>	<u>Regnskab 2017</u>
Aktiver		
<u>Tilgodehavender</u>		
Tilgodehavende hos ejer	0	1.549
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>1.549</u>
<u>Likvider</u>		
Bankindestående	<u>543.869</u>	<u>593.184</u>
Likvider i alt	<u>543.869</u>	<u>593.184</u>
Aktiver i alt	<u>543.869</u>	<u>594.733</u>
Passiver		
<u>Egenkapital</u>		
Overført overskud tidligere år	594.733	662.796
Årets overskud/underskud	<u>-50.864</u>	<u>-68.063</u>
Egenkapital i alt	<u>543.869</u>	<u>594.733</u>
<u>Gæld</u>		
Skyldige poster	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u>543.869</u>	<u>594.733</u>