

Høje Bangsbo

Bestyrelsesmøde 1, 2017

Afholdt: 2017-02-02 Telefonmøde, Bangsboparken

Deltagere: Henrik Hansen, Klaus Schouby og Glenn Reason

Dagsorden

1. Henvendelse fra Domic, v. Ellen Bente Schultz vedrørende ansøgning om opførelse af skur i haven ved nr. 30.

Ad 1)

Bestyrelsen har jf. referatet fra bestyrelsesmødet 2016-12-01 tidligere givet nedenstående svar:

- *"Som svar på henvendelsen har bestyrelsen foreløbigt fremsendt ordensforskrifter fra 30/1-2009 samt oplyst om dato for vedtagelse heraf. Retningslinjer for opførelse af diverse permanente konstruktioner i haverne er beskrevet i ordensforskrifterne, og det er bestyrelsens holdning, at der ikke kan gives tilladelse til opførelse af f.eks. et skur til opbevaring/redskabsrum, da rummene i vores fælles kælder er indrettet til dette formål. Da ordensforskrifterne er vedtaget og gældende for grundejerforeningen skal forespørgslen behandles i dette forum. Behandlingen forventes at ske i 1. kvartal 2017. Det bemærkes, at en endelig beslutning ikke kan foretages uden en konkret beskrivelse/tegning af det, som ønskes opført."*

Bestyrelsens holdning til opførelse af et skur (dvs. afslag) er gentaget 2017-01-10 efter flere henvendelser fra Ellen Bente Schultz.

I forlængelse af bestyrelsesmødet 2016-12-01 er der 2017-01-26 afholdt møde i grundejerforeningen, hvor der er enighed omkring den tolkning af vores vedtægter og ordensregler, som bestyrelsen i ejerforeningen har lagt til grund for ovenstående svar. Bestyrelsen erfarer dog, at den endelige beslutning ligger hos bestyrelsen i ejerforeningen og ikke i grundejerforeningsregi.

Domic, v. Ellen Bente Schultz har 2017-01-29 fremsendt en formel ansøgning om opførelse af et depotrum/redskabsrum på 6 m².

I forlængelse af bestyrelsesmødet 2016-12-01 har bestyrelsen på et telefonmøde 2017-02-02 nået samme konklusion som 2016-12-01 – dvs., at der med baggrund i vedtægter og ordensregler ikke kan gives tilladelse til opførelse af et depotrum/redskabskur ved nr. 30 som ansøgt af Domic, v. Ellen Bente Schultz.

Domic, v. Ellen Bente Schultz har i forbindelse med ansøgningen udbedt ens behandling af beboerne i Høje Bangsbo, og i den forbindelse krævet, at skuret ved nr. 22 skal fjernes i det tilfælde, at Domic ikke kan få lov til at opføre et skur.

Bestyrelsen gør opmærksom på, at det omtalte skur er opført uden tilladelse i 2008, og det har skiftet ejer 3 gange siden opførelsen. Nuværende ejer har ved købet ikke haft kendskab til, at skuret er opført uden tilladelse. Det er besluttet, at skuret skal fjernes ved fraflytning.

Tilføjet kommentar:

Afslag er fremsendt 2017-02-05 pr. mail til Ellen Bente Schultz.