

## Bestyrelsesmøde i Grundejerforening Bangsboparken

**Tid :** Den 14 November 2017 kl 19.00 - 21.30

**Sted :** Bangsboparken 39 Jørgen Jensen

**Deltagere:** Formand: Jørgen Jensen nr 39 ([joergenjensen1135@gmail.com](mailto:joergenjensen1135@gmail.com))

Kasserer: Henrik ([info@xxn--trkassen-k0a.dk](mailto:info@xxn--trkassen-k0a.dk))

Sekretær: Pernille Jakobsen ([skoubo\\_jakobsen@hotmail.com](mailto:skoubo_jakobsen@hotmail.com))

1. Dagsorden:

Ad.1. Dagsorden godkendt

2. Igangværende projektet med Lindå-Balle og Martin Vang

AD.2:

Igangværende projekter Lindå-Balle, 2 del af projekt er optaget i ordrebogen samt vores aftale med gartneren Martin Vang. Disse projekter bliver udsætter til Februar efter vores næste møde.

3. Næste møde.

AD.3:

Næste møde er den 5/2 2018 kl.19.00 Her gennemgår vi budgettet for det kommende år samt gennemgår regnskabet for 2017 og sætter projekterne i gang med Balle og Vang.

4. Vedligeholdelsesplan samt sammenlægning af de 3 ejerforeninger.

AD.4:

En vedligeholdelsesplan for grundejerforeningen for de næste 10 -15 eller 20-30 år så man ikke komme ud i en situation hvor vi er nødsaget til at optage lån i banken.

Evt. en sammenlægning af de tre ejerforeninger i fremtiden, med den tanke at vi bedre kan vedligeholde skur og taget samt fællesarealerne ( En stor omkostning er hovedsagelig vores vej ) Vi har et ønske om at de tre formænd sætter sig sammen i det nye år og taler emnet igennem. Tanken er at vi står stærkere ved renoveringer samt til at holder den røde tråd i vores ejerforeninger.

Ved salg af ejendom er det meget vigtigt at de nye ejer er indforstået med de retningslinjer vi har i både ejerforening samt grundejerforeningen. Vi skal være mere informative vedr. udearealerne, hvad må man ændre og hvad må man ikke må ændre. Vi skal fremadrettet sørge for at de som ikke har overholdt disse ting ændret det før et evt salg så vi kan få den gamle tråd tilbage igen. Lamper ved skurene, postkasser overdækket terrasser osv.

## 5. Legepladsen samt fastelavn.

AD.5:

Legepladsen er et emne da vi i Bangsbo Holm synes Vosnæsparken skal betale noget til vedligeholdes af den - da deres lejer's børn bruger den. Der er delte meninger vedr dette så jeg synes vi skal tag emnet op igen når de 3 formænd sætter sig sammen.

Fastelavn den 11/2 - Pernille sørger for tilmelding på facebook samt at skiltet kommer op.

## 6. Belysning på vejen.

AD.6:

Vi har problemer med vejbelysning og da vi er bygget i 2 etaper har det været to forskellige firma som er tilknyttet dette. Henrik mener at det er NRGI vi skal kontakte.

## 7. Bankbeholdningen er til dags dato.

AD.7:

Nordea - Vejlbjby- Risskov

Foreningskonto 680 522,52 kr og pluskonto 9997,87