

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

	<u>Regnskab 2014</u>	<u>Budget 2015</u>	<u>Regnskab 2013</u>
Indtægter			
Ejerbidrag	337.709	335.000	329.127
Voldgiftssag	0	0	0
Indtægter i alt	<u>337.709</u>	<u>335.000</u>	<u>329.127</u>
Udgifter			
<u>Ejendomsudgifter</u>			
Grundejerforening	-126.414	-126.415	-116.214
Kabel TV	-68.334	-55.000	-63.975
Forsikringer	-40.904	-45.000	-49.703
Selvrisko - forsikringskader	-3.178	0	0
Vedligeholdelse, småanskaffelser mv.	-25.044	-25.000	0
Øvrige ejendomsudgifter	0	-500	-659
Ejendomsudgifter i alt	<u>-263.874</u>	<u>-251.915</u>	<u>-230.551</u>
<u>Administrationsudgifter</u>			
Udlæg i voldgiftssag	0	0	0
Generalforsamling	-4.011	-4.000	-3.890
Mødeudgifter	-1.076	-1.500	-2.036
Kontorartikler	-599	-1.000	0
Foreningscentralen	-2.303	-3.000	-3.157
Nets	-1.082	-1.500	-1.977
Øvrige administrationsudgifter	-1.068	-1.500	-315
Administrationsudgifter i alt	<u>-10.139</u>	<u>-12.500</u>	<u>-11.375</u>
Udgifter i alt	<u>-274.013</u>	<u>-264.415</u>	<u>-241.926</u>
Overskud før renter mv.	<u>63.696</u>	<u>70.585</u>	<u>87.201</u>
<u>Finansiering</u>			
Renteindtægter, bankkonti	2.699	0	196
Øvrige finansieringsudgifter	-15	-100	0
Finansiering i alt	<u>2.684</u>	<u>-100</u>	<u>196</u>
Årets overskud	<u>66.380</u>	<u>70.485</u>	<u>87.397</u>

Balance pr. 31. december

	<u>Regnskab 2014</u>	<u>Regnskab 2013</u>
Aktiver		
<u>Tilgodehavender</u>		
Voldgiftssag	0	342.296
Udlæg voldgiftssag - øvrige foreninger	33.040	0
Tilgodehavender i alt	<u>33.040</u>	<u>342.296</u>
<u>Likvider</u>		
Bankindestående	1.280.006	408.213
Likvider i alt	<u>1.280.006</u>	<u>408.213</u>
Aktiver i alt	<u>1.313.046</u>	<u>750.509</u>
Passiver		
<u>Egenkapital</u>		
Overført overskud tidligere år	749.850	662.453
Årets overskud	66.380	87.397
Egenkapital i alt	<u>816.230</u>	<u>749.850</u>
<u>Gæld</u>		
Hensat til vedligeholdelse - voldgiftssag	496.816	0
Løs gæld	0	659
Gæld i alt	<u>496.816</u>	<u>659</u>
Passiver i alt	<u>1.313.046</u>	<u>750.509</u>

Mona Pedersen

Revisor

Revisors påtegning

Til bestyrelsen af Ejerforeningen Bangsbo Holm

Jeg har efter aftale gennemgået regnskabet for Ejerforeningen Bangsbo Holm for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2014.

Ejerforeningens bestyrelse har ansvaret for regnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min gennemgang at udtrykke en konklusion om regnskabet.

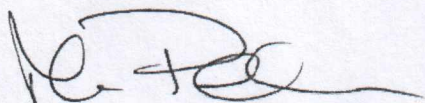
I den udførte gennemgang er jeg ikke blevet bekendt med forhold, der giver mig anledning til at konkludere, at regnskabet ikke giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling.

Regnskabet er revideret af undertegnede og har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger

Voldgiftssagen er nu afsluttet, hvorfor tilgodehavende på DKK 342.296 i 2013 nu er udlignet i den udbetalte erstatning. Resterende erstatningsbeløb er optaget under balancen som gældspost på DKK 496.816, denne post vil i takt med vedligeholdelsesarbejdets udførelse blive reduceret. Det må forventes, at dette beløb ikke er stort nok til at dække alle udgifter til arbejdet, hvorfor der må påregnes et underskud i 2015 med deraf følgende reduktion af egenkapitalen.

Løgten, den 19. april 2015



Mona Pedersen
Revisor