

Ejerforeningen Bangsbo Holm

Årsrapport 2015

Bestyrelsens påtegning

Årsrapport samt budget indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgten, den 19. april 2016

Bestyrelse

Mogens Karlshøj
Formand

Søren Haubeck

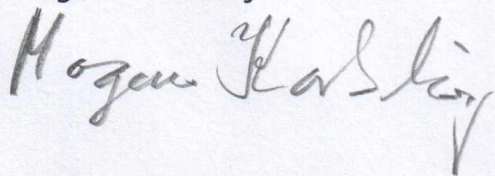
Nicklas Staunstrup

Torben Jørgensen

Anna Walus

Kasserer

Mogens Karlshøj

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Mogens Karlshøj', written in a cursive style.

Revisors påtegning

Til bestyrelsen af Ejerforeningen Bangsbo Holm

Jeg har efter aftale gennemgået regnskabet for Ejerforeningen Bangsbo Holm for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015.

Ejerforeningens bestyrelse har ansvaret for regnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min gennemgang at udtrykke en konklusion om regnskabet.

I den udførte gennemgang er jeg ikke blevet bekendt med forhold, der giver mig anledning til at konkludere, at regnskabet ikke giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling.

Regnskabet er revideret af undertegnede og har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger

Voldgiftssagen er nu afsluttet, hvorfor rest omkostninger på DKK 83.120 nu er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Løgten, den 19. april 2016



Mona Pedersen

Revisor

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

	Regnskab 2015	Budget 2016	Regnskab 2014
Indtægter			
Ejerbidrag	322.333	200.000	337.709
Voldgiftssag	0	0	0
Indtægter i alt	322.333	200.000	337.709
Udgifter			
<u>Ejendomsudgifter</u>			
Grundejerforening	-126.415	-126.415	-126.414
Kabel TV	-57.545	-60.000	-68.334
Forsikringer	-44.752	-47.000	-40.904
Selvrisko - forsikringsskader	0	0	-3.178
Vedligeholdelse, småanskaffelser mv.	-103.589	-50.000	-25.044
Øvrige ejendomsudgifter	0	0	0
Ejendomsudgifter i alt	-332.301	-283.415	-263.874
<u>Administrationsudgifter</u>			
Voldgiftssag - afslutning	-83.120	0	0
Generalforsamling	-4.331	-4.500	-4.011
Mødeudgifter	-2.340	-2.500	-1.076
Kontorartikler	0	-500	-599
Foreningscentralen	-2.307	-2.500	-2.303
Nets	-1.079	-1.500	-1.082
Sommerfest	-5.450	-6.000	0
Øvrige administrationsudgifter	-1.891	-2.000	-1.068
Administrationsudgifter i alt	-100.518	-19.500	-10.139
Udgifter i alt	-432.819	-302.915	-274.013
Overskud før renter mv.	-110.486	-102.915	63.696
<u>Finansiering</u>			
Renteindtægter, bankkonti	3.546	1.100	2.699
Øvrige finansieringsudgifter	-62	-100	-15
Finansiering i alt	3.484	1.000	2.684
Årets overskud	-107.002	-101.915	66.380

Balance pr. 31. december

	Regnskab 2015	Regnskab 2014
Aktiver		
<u>Tilgodehavender</u>		
Udlæg voldgiftssag - øvrige foreninger	0	33.040
Tilgodehavender i alt	0	33.040
<u>Likvider</u>		
Bankindestående	807.447	1.280.006
Likvider i alt	807.447	1.280.006
Aktiver i alt	807.447	1.313.046
Passiver		
<u>Egenkapital</u>		
Overført overskud tidligere år	816.230	749.850
Årets overskud/underskud	-107.002	66.380
Egenkapital i alt	709.228	816.230
<u>Gæld</u>		
Hensat til vedligeholdelse - voldgiftssag	0	496.816
Skyldig malerarbejde	98.219	0
Gæld i alt	98.219	496.816
Passiver i alt	807.447	1.313.046