

## **Referat af bestyrelsesmøde**

**Dato:** 09.06.2026

**Deltagere:** Nya, Mads, Jacob, Sune og Nanna  
**Referent:** Nanna

### **1. Opfølgning siden generalforsamlingen**

- Udbedring af fuger i murværket prioriteres som første opgave. Arbejdet igangsættes i de områder, hvor behovet er størst, vurderet af de fagfolk, der udfører opgaven.
- Som følge af uforudsete udgifter til tag tidligere på året er der i 2026 kun budget til begrænset planlagt vedligehold, primært udbedring af fuger.
- Akutte forhold, som ikke kan udskydes, vil fortsat blive prioriteret.
- Prioritering af planlagt vedligehold sker i overensstemmelse med vedligeholdelsesplanen.

### **2. Udbedring af fuger i murværk**

- Der indhentes 2-3 tilbud fra murerfirmaer med henblik på opstart af projektet.
- Det valgte murerfirma vurderer, hvor arbejdet bør påbegyndes ud fra en faglig vurdering.
- Budgettet for 2026 er fastsat til 200.000 kr.
- Når tidsplanen er fastlagt, orienteres ejerforeningen via nyhedsbrev udsendt af Laros.
- Sune undersøger anbefalinger fra naboejerforeningen samt relevante muligheder online.
- Jacob kontakter et murerfirma fra Grenå, som han tidligere har haft gode erfaringer med.

(Sune deltog)

### **3. Grundejerforeningsmøde (afholdt 08.06.2026)**

- Der arbejdes fortsat på et fælles projekt vedrørende etablering af ladestandere.
- Mads sættes i kontakt med projektgruppen.

- Projektet omhandler muligheden for opsætning af ladestandere til lejlighederne i Bangsboparken.

#### 4. Diverse

- Bestyrelsen overvejer at få fagpersoner til at gennemgå fuger ved vinduer og døre samt udarbejde et prisoverslag for eventuel udbedring.
- Jacob gennemgår aftalen med Laros (tilgængelig på Bangsboparkens hjemmeside) med henblik på at skabe overblik over væsentlige forhold og vurdere, om der er behov for opdatering af aftalen.

#### **Næste skridt:**

Opfølgning på indhentning af tilbud samt videre planlægning af fugeprojektet.