

**Ejerforeningen Bangsboparken - etape 2**

**Rapportering for perioden  
01.01.09 til 31.12.09**

**Indholdsfortegnelse:**

**Forside**  
**Resultatopgørelse**  
**Balance**  
**Noter**

301478  
23.03.2010

Rapport 1

**Resultatopgørelse for perioden 01.01.2009 til 31.12.2009****Ejerforeningen Bangsboparken - etape 2**

<b>NOTE</b>	<b>Regnskab perioden</b>	<b>Realiseret år til dato</b>
<b>OMSÆTNING</b>		
<b>Indtægter</b>		
Indtægter, drifts- og fællesbidrag	160.613	160.613
<b>Indtægter</b>	<b>160.613</b>	<b>160.613</b>
<b>OMSÆTNING I ALT</b>	<b>160.613</b>	<b>160.613</b>
<b>Ejendomsudgifter</b>		
Ejendomsforsikringer	-30.601	-30.601
1 Administration	-125.223	-125.223
2 Vedligeholdelse artsopdelt	-2.351	-2.351
<b>Ejendomsudgifter, i alt</b>	<b>-158.174</b>	<b>-158.174</b>
<b>RESULTAT FØR KAP. OMK.</b>	<b>2.439</b>	<b>2.439</b>
<b>Kapacitetetsomkostninger</b>		
Kontorhold	-740	-740
Bankomkostninger og gebyrer	-2.826	-2.826
Repræsentation og rejser	-297	-297
Selskabs- og mødeomkostninger	-10.273	-10.273
<b>Kapacitetetsomkostninger, i alt</b>	<b>-14.136</b>	<b>-14.136</b>
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b>	<b>-11.697</b>	<b>-11.697</b>
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<b>-11.697</b>	<b>-11.697</b>
<b>Finansielle poster</b>		
Renteindtægter bank	10.198	10.198
Interne renter	-105	-105
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>10.092</b>	<b>10.092</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>-1.605</b>	<b>-1.605</b>

**Balance pr. 31.12.2009****Ejerforeningen Bangsboparken - etape 2****Balance  
31.12.2009****AKTIVER****Omsætningsaktiver****Tilgodehavender**

Tilgodehavender, lejere

-1.392

Andre tilgodehavender

178.427

Periodeafgrænsningsposter

7.411

**Tilgodehavender i alt****184.446****Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger

428.024

**Likvide beholdninger i alt****428.024****Omsætningsaktiver i alt****612.470****AKTIVER I ALT****612.470**

**Balance pr. 31.12.2009****Ejerforeningen Bangsboparken - etape 2**

	<b>Balance</b>
	<b>31.12.2009</b>
<b>PASSIVER</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Overført resultat	130.815
Periodens resultat	-1.605
Erstatningssag	552.550
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>681.759</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
Mellemregning LEA	-96.532
Diverse skyldige omkostninger	27.370
Kreditorer	-128
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>-69.289</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>-69.289</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>612.470</b>

## Resultatopgørelse for perioden 01.01.2009 til 31.12.2009

### Ejerforeningen Bangsboparken - etape 2

<b>NOTE</b>		<b>Regnskab perioden</b>	<b>Realiseret år til dato</b>
<b>1</b>	<b>Administration</b>		
	22.300 Administrationshonorar	28.015	28.015
	22.340 Advokathonorar	8.750	8.750
	22.370 Konsulenthonorar	65.348	65.348
	22.372 Honorar, arkitekt og ingeniør	23.109	23.109
	<b>223 Administration i alt</b>	<b>125.223</b>	<b>125.223</b>
<b>2</b>	<b>Vedligeholdelse artsopdelt</b>		
	25.119 Anden udvendig rep. og vedligeholdelse	2.351	2.351
	<b>251 Vedligeholdelse artsopdelt i alt</b>	<b>2.351</b>	<b>2.351</b>