

## **Ejerforeningen Bangsbo Bakker**

Bestyrelsesmøde/konstituering, den 31. Maj

### **Referat**

*Til:*

Foreningens medlemmer

Mødet afholdt hos Terje Theiss, Bangsboparken 62.

Bestyrelsesmedlemmer

- René Toxvig (formand), Bangsboparken 43, [bangsbo@iben-rene.dk](mailto:bangsbo@iben-rene.dk)
- Lars Johansen, Bangsboparken 45, [mail@lars2.dk](mailto:mail@lars2.dk)
- Terje Theiss, Bangsboparken 62, [terjetheiss@gmail.com](mailto:terjetheiss@gmail.com)
- Peter Lyager, Bangsboparken 52, [plyager@hotmail.com](mailto:plyager@hotmail.com)
- Christian Ernst, Bangsboparken 64, [ce@riisfort.dk](mailto:ce@riisfort.dk)

I mødet deltog: René Toxvig, Lars Johansen, Peter Lyager, Christian Ernst og Terje Theiss(ref.).

Fraværende: Ingen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra general forsamling
3. Konstituering
4. Opfølgning fra general forsamling
5. Voldgiftssag
6. Økonomi
7. Bangsboparken - hjemme side
8. Mødeplan
9. Evt.

Ad 1:

Godkendt dagsorden

Ad 2:

Godkendelse udestår – kommentarer sendes indenfor 1 uge

Ad 3:

Konstituering blev

Kasserer - Lars

Formand - Rene

Sekretær - Terje

Næst formand - Christian

Mening bestyrelses medlem

Peter - Grundejer foreningen

Ad 4:

Opfølgning mht. hvordan hjemmesiden tilgås(ernst /lars/ terje), sendes ud.  
Tilbage melding fra Energi DK; de er IKKE igang med at lægge kabler ned i løgten.

Ad 5:

Sidste møde hos syn og skønsmand. Syn og skønsmand gennemgik alle spørgsmål og kommentarer. Rundt og kigge på bl.a. revner, skuer o.l. Åbning af tag kasketter; udpeget 17 stykker fordelt i bebyggelsen. 8 dages varsel. Det anbefales fra bestyrelsen at de fremlægger en plan.

5 års eftersyn - enkelte mails til beboer kan sendes ud.

Hvordan skal beboer forholde sig når der er fejl som er på ejerforenings ansvar. 2 -sider : "FAQ - guide til hvad gør du". Ansvar fordeling.

Ad 6:

Se tidligere punkt 4.

Ad 7:

Økonomi  
132.000,69 kroner

Ad 8:

Planlægges møde i uge 35, måske et arbejds møde inden.

Ad 9:

Knallert skilte mangler - punkt til grundejerforening.  
Parkering henstilling til kampsten forenden af vejen - grundejerforening.  
Skiltene til husnummer er på vej.  
Julefrokost 4. dec. 2010.