

Konstituerende bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Bangsboparken.

Tid: Mandag den 19. sep. 2011 kl. 20 – 21.30.

Sted: Bangsboparken 33 (Lene Friis Kanstrup).

Deltagere: Peter Nicolaj Thorup (Bangsbo Holm), Henrik Hansen, samt Martin Christensen, (Høje Bangsbo), Lene Friis Kanstrup samt Søren Kanstrup (Bangsbo Bakker)

Fraværende: Ingen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen er godkendt.

2. Valg af referent, valg af ordstyrer og konstituering af bestyrelsen.

Valg af kasser: Peter Nicolaj Thorup (Bangsbo Holm)

Valg af Formand: Lene Friis Kanstrup (Bangsbo Bakker)

Valg af Sekretær: Henrik Hansen (Høje Bangsbo)

2. Beplantning og gartner, herunder stillingtagen til evt. fornyelse af 3 årig gartneraftale.

Det blev besluttet at lade gartneren overtage pligten med rensning af kloak afløbet i kælderskakten, da der har samlet sig meget skidt og for at forhindre at der trænger vand ind i kælderen. Ligeledes skal det aftales at der kommer besked til Lene Friis Kanstrup (Bangsbo Bakker) efter 3-4 besøg hen over sommeren. Bestyrelsen afventer desuden tilbud fra gartneren angående nedlæggelse af bede, genetablering af skrænt, afskærmning vha. pil over mod Vosnæsparken samt evt. snerydning. Det blev besluttet at Lene Friis Kanstrup søger at indhente tilbud om pasning af Bangsboparkens fællesarealer fra anden side, for at kunne sammenligne priser.

3. Snerydning, herunder stillingtagen til hvilken type aftale ("efter-behov" eller "fast pris").

Peter Nicolaj Thorup (Bangsbo Holm) tager kontakt til Lindå-Balle maskinstation for at lave en ny aftale for den forstående vinter. Bestyrelsen vil herefter tage stilling til hvilken aftale som bedst kan betale sig set i lyset af en forholdsvis stor regning fra sidste sæson, hvor snerydningen var "efter-behov".

4. Postkasse-situation, herunder aftale hvem der undersøger nærmere ved Post Danmark.

Henrik Hansen (Høje Bangsbo) tager kontakt til Post Danmark for at høre om postkassernes placering er brugbar efter den nye post lov.

5. Hjelmagerparken – fællesskabet med de andre grundejerforeninger som bruger denne vej som tilkørselsvej, herunder hvem der varetager kontakten til disse grundejerforeninger samt Aarhus Kommune.

Lene Friis Kanstrup (Bangsbo Bakker) tager kontakt til de øvrige ejer/lejerforeninger langs stamvejen, og taler i samarbejde med dem om snerydning og vedligehold af Hjelmagerparken.

6. Administration – post, bank m.m.

Peter Nicolaj Thorup (Bangsbo Holm) tager kontakt til Nordea for at få åbnet op for muligheden af at den nye bestyrelse kan disponere over grundejerforeningens konti.

Al post til grundejerforeningen sendes til Lene Friis Kanstrup (Bangsbo Bakker) Bangsboparken 33, 8541 Skødstrup.

7. Fremtidige møder og datoer.

Næste møde er mandag den 10.okt. 2011 kl. 20.00 ved Lene Friis Kanstrup (Bangsbo Bakker)

8. Eventuelt.

Der blev set på regnskabet og det fremlagte budget og set på muligheden for evt. at nedsætte kontingentet, der blev talt om fx at anskaffe haveborde til legepladsen samt at lave fælles fastelavns fest for børnene.

Parkeringsforholdene på gæsteparkeringen blev endnu en gang drøftet, vi opfordre folk til at parkere efter reglerne. Det blev set på muligheden i at sætte et skilt op ved parkeringspladsen ved banen, hvorpå det gøres opmærksomt at pladsen er forbeholdt gæster og beboere i Bangsboparken.

Af indkommende forslag var der stillet forslag om at parkeringspladsen langs fodboldbanen fjernes (hvilket ikke kan lade sig gøre, da der skal være dette antal p-pladser i forhold til bebyggelsen), skurene ved lejlighederne skulle lukkes pga. tyveri fra disse, grundejerforeningen opfordre til at man bruger sit kælderrum.

Der opfordres til at hundeejere samler sin firbenede vens efterladenskaber op.