

Referat af grundejerforeningens bestyrelsesmøde 19/5-2009

Til stede under mødet var:

- Søren Kanstrup (nr. 33)
- Brian Christensen (nr. 6)
- Karl Erik Wiborg (nr. 14,1v)
- Brian Nielsen (nr. 68)
- Mona Pedersen (nr. 61)

Konstituering af ny bestyrelse

Brian C. tilbød at fortsætte som kasserer, uden dog i øvrigt at være med i bestyrelsen, denne konstellation blev accepteret af bestyrelsen.

Bestyrelsen blev konstitueret således:

- Søren – formand
- Karl Erik – sekretær
- Brian N – sekretær

- Brian C – kasserer

Legeplads

Bestyrelsen bryder sig ikke om den oprindelige betalingsmodel fra udbyder, som krævede en meget stor forudbetaling. Bestyrelsen har fået tilbudt en anden betalingsmodel, hvor forudbetalingen bliver væsentligt mindre, men den månedlige udbetaling bliver 90 kr. dyrere. Denne model er accepteret af bestyrelsen.

Søren sender aftalen med mail til Søren Schutze.

Brian C. afklarer manglende godkendelse med Advokat Hans Erik Møller-Nielsen.

Skiltning

Søren sætter gang i at få etableret ”Knallertkørsel forbudt” skilte ved stierne.

Husorden

Flisebelægning

Ikke-standard flisebelægning blev diskuteret. Der opnåedes enighed om at arealet foran huset ud mod vejen skal være ens. Flisebelægning i haven er beboerens egen sag.

Markiser

Hvis beboeren ønsker markise, skal den laves som den godkendte markise i nr. 75. Det kan overvejes at finde en billigere model, men den skal overholde de samme design krav som den i nr. 75.

Aktuelle sager

Søren sender beslutningsreferat om de enkelte sager ud til ejerforeningernes bestyrelser.

Eventuelt

Brian N. Skaffer eventuelt grundejerforeningsmateriale fra Mogens (78).

Kontingent

Grundejerforeningen opkræver ejerforeningerne i henhold til antal boliger. Ejerforeningens vedtægter siger at ejerforeningen skal opkræve beløbet i forhold til fordelingstal. Det anbefales ikke at vedtægterne ændres for hver ejerforening.

Energimærkning

Det anbefales ikke at man køber energimærkning, boligerne betragtes stadig som nye.

