

## Referat fra bestyrelsesmødet mandag den 19.12.2011

Ejerforeningen Bangsbobakker

Tilstedeværende: Jesper, Lene, Kim og Lisa

Fraværende: Rene

1. Velkomst af Kim
2. Godkendelse af dagsorden
3. Voldgiftssag status
4. Grundejerforeningen status
5. Hjemmeside status
6. Økonomi status
7. Mødeplan
8. Evt.

AD 1: Bestyrelsen blev præsenteret for Kim Bomholt (kimbomholt@hotmail.com).

AD 2: Dagsorden blev godkendt.

AD 3: Status modtaget via email: Ikke afgørende nyt i voldgiftssagen. Der arbejdes på berømmelse af sagen, samt på de endelige formuleringer i det 5. spørgetema, som skal danne grundlag for det 5. syn og skøn, der bl.a. handler om yderligere undersøgelser af revnedannelse i skillevæggene mellem boligerne.

AD 4: Snerydning Bangsboparken: Der er lavet en "efter behov" aftale med Erik Sørensen om snerydning i denne vinter (2011/2012) og i april laves der en fastpris aftale for de næste 3 år. Der er ligeledes lavet en aftale om at Erik Sørensen retter kantstene op i kvarteret. For yderligere information venligst se referat fra Grundejerforeningen.

Gartneraftale: Der er lavet en etårig aftale med en gartner, M. V. Skovservice, til pasning af udenoms arealer. Dette "prøve"-år vil naturligt indgå i en treårig aftale, såfremt alt det første år forløber som forventet.

Snerydning Hjelmagerparken: Der er stadig ikke lavet nogen aftalt omkring snerydning på Hjelmagerparken. Dette skyldes primært at ejerforeningerne, som støder op til vejen ikke er klarover/enige i, at vejen er privat. Der arbejdes i øjeblikket på at nå til enighed om hvordan administrationen af vejen skal foregå.

AD 5: Der er kommet referater ud fra de foregående møder.

AD 6: Status modtage via email: Saldoen på foreningens konto er den 19.12.2011 71.610,56 kr.

AD 7: Der er ikke aftalt yderligere møder ud over dem, som allerede er aftalt.

AD 8: Vi har talt om hvordan vi får deltagerantallet til generalforsamlingen op og der tilstræbes at gøre mødet mere tillokkende.

Det er aftalt at der til forgående 3 afgående bestyrelsesmedlemmer gives en symbolsk gave (Terje Theiss, Christian Ernst, Lars Johansen).

Punkter til næste dagsorden:

- Der skal findes en dato for generalforsamlingen samt laves en plan for hvordan vi får folk til at deltage.
- Der skal findes en kassere i bestyrelsen. Det skal belyses hvor stor en arbejds mængde der ligger i opgaven. Adressen på ejerforeningen skal flyttes til den nye administrator.