Bestyrelsesmøde 24012018

tilstede : Philip, Sten, Torben og Mogens

1 Generalforsamling

I begyndelsen af marts rundsendes indbydelse til generalforsamling d. 23 april med punkter omkring : sted, bespisning samt evt. ønsker omkring forslag.

2. Økonomi

Vi gennemgik årets færdige resultat og tilføjede et budget for det kommende år. Herefter er resultat og budget videregivet til ekstern revisor.

3. Praktiske sager

Vi gennemgik de i øjeblikket kendte vedligeholds sager som der er budgetlagt efter

Det drejer sig om udskiftning af rem, skur ved 5 – 9, vindskede 5 – 9 og redskabsskur.

Vi vil samtidig gøre opmærksom på at vi i år skal have malet al udendørs træ.

4. Problemer med betaling.

Grundet en del sager omkring manglende informatiom omkring kvartalsbetalinger gennemfører vi ved ejerskifte tvungen afmelding af PBS for sælgers vedkommende.

5.

Tinglysning

I forbindelse med følgende vedtægtsforslag fra sidste års generalforsamling og den efterfølgende vedtagelse på ekstraordinær generalforsamling d. 4 maj 2017 ændres § 19 således:

”Bestyrelsen har foreslået at §19 omkring tegningsret i vedtægterne ændres fra:

”Ejerforening forpligtes ved underskrift af formanden eller næstformanden samt yderligere et medlem af bestyrelsen”

Ændres til:

**”Ejerforeningen forpligtiges i økonomiske anliggender ved underskrift af Formand og Kasserer i fællesskab. I øvrige anliggender forpligtiges ejerforeningen af 2 bestyrelsesmedlemmer i fællesskab.”**

Denne formulering er ved at blive indskrevet i Bangsbo Holm vedtægter.

6. Nyt fra grundejerforening.

Vi har udarbejdet forslag til grundejerforeningens generalforsamling. Det drejer sig om økonomi og opsparring. Se bilag 1