

1. Velkommen

Mogens ønsker velkommen til generalforsamling for Bangsbo Holm 2015

2. Valg af dirigent og referent

Torben, nr. 77, valgt til dirigent

Trudy, nr. 80, valgt til referent

Det fastslås at fremmødet udgør en gyldig generalforsamlingen i henhold til ejerforeningens bestemmelser.

3. Aflæggelse af årsberetning for det seneste forløbne år, samt forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor

Mogens aflægger årsberetning.

Af kommentarer til formandsberetningen var, at man skulle sørge for at få overblik over "dårlige" installationer fra waoo, da de tilsyneladende er uens fungerende.

Derudover var der stor enighed omkring at "styrke" festkommiteen fremover således at vi fremover får bedre udbytte af sociale sammenkomster beboerne imellem.

Årsberetning godkendes.

Årets regnskab :

Mogens fremlægger årsregnskab, og det blev godkendt uden yderligere kommentarer.

4. Valg af formand for de næste 2 år

Mogens karlshøj valgt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er Nicklas 86, og Torben 77 . Begge ønsker genvalg og derudover stillede Søren nr 71 og Anna nr 51 op til valg.

Efter skriftelig afstemning blev Søren nr 71, Torben nr 77 og Nicklas nr 86 valgt.

5. Valg af 2 suppleanter

Michael nr 81 genvælges og Anna nr 51 modtager valg

6. Valg af revisor

Mona, tidligere beboer i Bangsboparken, genvælges som revisor.

Til 2 revisor vælges hendes mand

8. Indkomne forslag

Max Hedemann havde rettidigt tilsendt generalforsamlingen forslag omkring lovliggørelse af ovenlysvindue. Max fremlagde sin ide/tanker bag og herefter blev diskussionen givet fri. Efter mange indlæg endte forslaget med en kombination af tre afstemninger der lød således

Der ønskes en tilkendegivelse for :

1 Modificering af bolig skal være tilladt

afgivne stemmer : 17 nej og 3 for

2 Interesse i at bestyrelsen undersøger muligheden for ovenlys vindue

afgivne stemmer 11 nej og 9 for

Konkret forslag:

3 Max`s konkrete forslag

afgivne stemmer 16 nej og 9 for

Som udfaldet antyder bliver der noget for den kommende bestyrelse at arbejde med, men udfaldet af forslag fra Max til lovliggørelse af indsætning af ovenlysvindue er klart nedstemt.

Løvrigt var der lovligt indhentet i alt 6 stemmer fra ikke fremmødte beboere, som var sendt/afleveret henholdsvis til bestyrelsen samt til Max.

9. Evt.

Under eventuelt kom der faktisk en del emneområder, som den kommende bestyrelse alvorligt vil se nærmere på. De nævnes her i punktform

Ral til skure og huse, mos i fuger rundt omkring, facebook på bangsboparken.dk, flisereparation efter waoo_ gravearbejde, skadedyr herunder sild myrer, skrald i kælderen, udluftning i husene, isolering af skur, fliser ved parkeringsplads efter nr 74 samt trampolin til børnene. Derudover blev det påpeget at der tilsyneladende er konstateret uregelmæssige funktioner efter installation af waoo-anlæg. For nogle beboere giver det pixelering og svingende internethastighed.